

АКТ
 планового осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома

г. Челябинск

«14» мая 2018 г.

Комиссия в составе:

- 1) представители ООО «Ремонтно-заказчик ЖК № 5»
 Директор Иванова Л.Т.
 2) Инженер Урошишкова Ю.И.

составила настоящий акт планового осмотра технического состояния общего имущества многоквартирного дома № 5 по ул. Амосова г. 1979.
 В ходе осмотра состояния общего имущества многоквартирного дома установлено следующее:

Наименование конструктивных элементов	Техническое состояние элементов общего имущества МКД
1. Фундамент	в технически исправном состоянии
2. Наружные и внутренние капитальные стены	в технически исправном состоянии
3. Перегородки	в технически исправном состоянии
4. Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные (другое)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
5. Крыша	в технически исправном состоянии
6. Полы	в технически исправном состоянии
7. Проемы: окна двери (другое)	состояние удовлетворительное состояние удовлетворительное
8. Отделка внутренняя наружная (другое)	необходим ремонт лестничных коридоров в технически исправном состоянии
9. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, в т. ч.: мусоропровод лифт вентиляция	отсутствует отсутствует в технически исправном состоянии
10. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг: электропитание холодное водоснабжение горячее водоснабжение водоотведение газоснабжение отопление (от внешних котельных)	в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии в технически исправном состоянии
11. Крыльца	необходим текущий ремонт

Выводы и рекомендации комиссии: МКД требует ремонт лестничных коридоров и крылец.

Подписи членов комиссии и присутствующих лиц:

Юлия Урошишкова Ю.И.

«14» мая 2018 г.

М.П.